



ATELIÉ
Cambuí

Para
aqueles
que sabem
valorizar a
autoria de
uma **obra
prima**



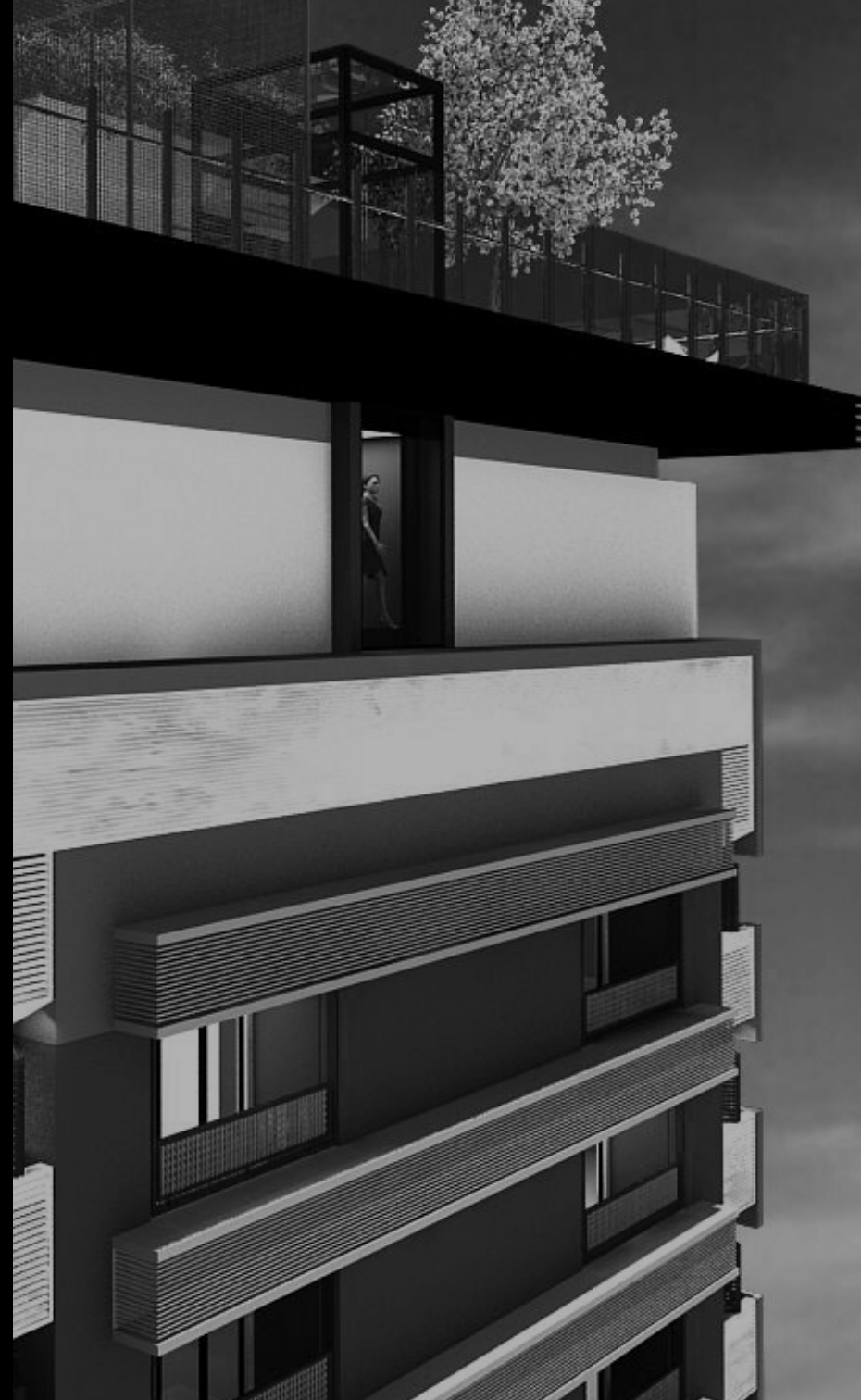
Para
aqueles
que sabem que
o **conforto** está
acima de tudo



Para
aqueles
que sabem
apreciar os
**melhores
aromas**



Para
aqueles
que sabem
valorizar o
design



Para
aqueles
que sabem
se manter em
movimento
constante



Para
aqueles
que sabem
receber bem
os amigos



Para
aqueles
que sabem
passar horas
se divertindo



Para
aqueles
que sabem
cuidar da
saúde





“Para ser
insubstituível,
tem de ser
diferente.”

Coco Chanel



Homes
1 suíte ou Studio

43 m²

1 vaga

Ambientes
versáteis
para aqueles
que sabem
explorar o
espaço



Duplex
2 suítes ou Loft

86 m²

2 vagas

**Ambientes
inteligentes**

e funcionais
para aqueles
que levam
uma vida
moderna

Para
aqueles
que sabem
detectar um
excelente
investimento





Endereço: [na região mais desejada do Cambuí](#)
Rua Capitão Francisco de Paula, 125 X Rua Carlos Wutke

Área do terreno: **608 m²**
Nº de andares: **15 andares**
Vagas: **48**
Apartamentos por andar: **4**
Total de apartamentos: **48**
Homes de 43 m² - 44 unidades
Exclusive Duplex 86 m² - apenas 4 unidades
Tipologia:
Homes - 1 suíte ou Studio
(A definir com o cliente durante a obra)
Exclusive Duplex - 2 suítes ou Loft
(A definir com o cliente durante a obra)

TÉRREO

Lobby social com pé-direito duplo
Coliving gourmet com pé-direito duplo
Concierge
Mini market
Locker & Delivery

OÁSIS ROOFTOP - 50 metros de altura

Beach Tennis Arena
Beach Work

EXPERIENCE ROOFTOP - 50 metros de altura

Pool
Pool Bar
Pool Solarium
Pool Party

MOVIMENT EXPERIENCE ROOFTOP - 44 metros de altura

Fitness com Skyline panorâmico

DIFERENCIAIS **Primeiro empreendimento de Campinas com BEACH TENNIS ARENA no Rooftop.**

- Áreas comuns entregues decoradas e equipadas
- Vagas para recarga de carros elétricos
- Infraestrutura para ar-condicionado
- Tomada USB nos apartamentos
- Medição individualizada de gás e água
- Previsão para gerador de energia

ateliēcambui.com.br

REALIZAÇÃO

RAVIC
INCORPORAÇÕES

 **act**
DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO